

GM / / 2026

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Strzelcach Opolskich zaprasza do składania ofert w przetargu nieograniczonym na :

Wykonanie nawierzchni z kostki betonowej o powierzchni około **1100 m²** - ciągów pieszojezdnych w zasobach spółdzielni (różne lokalizacje o powierzchni od 100 m² do 300m²).

Pożądaný termin wykonania zamówienia do : **30 czerwiec 2026 r.**

Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty następującymi kryteriami :

- cena 100%,

Oferta powinna zawierać :

1. **Cenę ryczałtową brutto** wraz z kosztem materiałów :

- Ułożenia 1 m² kostki betonowej **firmy POLBRUK, STYLBRUK typu „prostokąt”** grubości 8 cm wraz z ułożeniem podbudowy z tłucznia (górną warstwą podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie wg PN-S-06102 o grubości 10 cm , dolną warstwą podbudowy z kruszywa łamanego 0/63 stabilizowanego mechanicznie wg PN-S-06102 o grubości 15 cm; ułożeniem warstwy wyrównawczej z grys, frakcja 0÷12, grubość warstwy wyrównawczej 3 cm) oraz wykonaniem korytowania z podziałem na :
 - a. kostka w kolorze szarym
 - b. kostka w kolorze czerwonym
 - c. kostka w kolorze czarnym
- Ułożona nawierzchnia musi spełniać wymogi drogi pożarowej tj. umożliwić przejazd pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię jezdni co najmniej 100 kN.**
- Ułożenia 1 m² kostki betonowej **firmy POLBRUK, STYLBRUK typu „prostokąt”** grubości 6 cm wraz z ułożeniem podbudowy z tłucznia (frakcja 5÷25, grubość podbudowy 20cm) oraz ułożeniem warstwy wyrównawczej z grys (frakcja 0÷12, grubość warstwy wyrównawczej 3cm) oraz wykonaniem korytowania z podziałem na:
 - a. kostka w kolorze szarym
 - b. kostka w kolorze czerwonym
 - c. kostka w kolorze czarnym
- Wykonania 1m² podestu do klatek schodowych z granitu płomieniowanego gr 3 cm.
- Demontażu 1 m² chodnika z płytek betonowych 50x50x7 wraz z wywozem oraz utylizacją gruzu na wysypisku.
- Demontażu 1 mb obrzeża trawnikowego wraz z wywozem oraz utylizacją gruzu na wysypisku.
- Ułożenia 1 mb obrzeża trawnikowego **firmy POLBRUK, STYLBRUK** w kolorze szarym o wymiarach 100 cm x 30cm x 8 cm.
- Demontażu 1 mb krawężnika drogowego wraz z wywozem oraz utylizacją gruzu na wysypisku.
- Ułożenia 1 mb krawężnika drogowego **firmy POLBRUK, STYLBRUK** w kolorze szarym o wymiarach 100 cm x 30 cm 15 cm na ławie betonowej.
- Nawiezenia 1 m³ ziemi wraz z jej rozścieleniem i obsianiem trawą.

2. Wartość 1 roboczogodziny wraz z narzutami (koszty ogólne, zysk, VAT) dla robót dodatkowych nie wymienionych w pkt. 1 niniejszej specyfikacji.
3. Termin wykonania.
4. Gwarancję. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest udzielenie minimum **5 letniej gwarancji**.
5. Referencje wraz z wykazem zrealizowanych prac w okresie ostatnich trzech lat o podobnym zakresie.
6. Ofertę należy składać w zamkniętej kopercie w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej, pokój nr 1 z dopiskiem „Kostka 2026”.
7. Termin składania ofert upływa dnia **30.01.2026 r. o godz. 10⁰⁰**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dołączenie do oferty następujących dokumentów:

- dołączenie referencji z okresu ostatnich 3 lat potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - w tym min. 2 (dwie) roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia o wartości większej niż 100.000 zł brutto każda z nich.
- dołączenie do oferty kserokopii polisy ubezpieczenia działalności firmy na kwotę minimum 100.000,00 zł (sto tysięcy złotych),
- dokonanie wpłaty wadium w wysokości **8.000 zł (osiem tysięcy złotych)**.
Wpłatę wadium należy dokonać przelewem na konto nr 24102037140000420200078170.
Termin wpłaty wadium upływa **29.01.2026 r.** Kopię dowodu wpłaty należy dołączyć do oferty wraz z nr konta, na które należy zwrócić wadium.
- dołączenie do oferty oświadczenia o nie zaleganiu w płatnościach wobec Urzędu Skarbowego i ZUS.
- dołączenia do oferty aktualnego zaświadczenie o prowadzonej działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż dwa miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Oferty w których zostanie stwierdzony brak wymaganych powyżej dokumentów nie będą rozpatrywane.

Pracownikiem uprawnionym do kontaktu z oferentami jest :

- mgr inż. Adrian Knapiak (tel. 77-462-44-45)
- inż. Krzysztof Dudkiewicz (tel. 77-462-44-37)

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu na każdym etapie postępowania bez podania przyczyn.